

УТВЕРЖДЕНО:
решением внеочередного
Общего собрания членов
Протокол № 2 от 05.10.2016 года

ПОЛОЖЕНИЕ
о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств
Ассоциации Саморегулируемая организация
«Объединение проектных организаций Республики Карелия»

Петрозаводск
2016

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (далее – Положение) устанавливает размер взносов и порядок формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств **Ассоциации Саморегулируемая организация "Объединение проектных организаций Республики Карелия"** (далее – Ассоциация), устанавливает в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации возможные способы и порядок размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, основания и порядок выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, а также порядок восстановления его размера в случае осуществления выплат.

1.2. Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Федеральным законом от 01.12.2007 года №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

1.3. Ассоциация в случаях, установленных ГрК РФ, в целях обеспечения имущественной ответственности членом Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее - договоры подряда на подготовку проектной документации), дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членом в случаях, предусмотренных статьей 60.1 ГРК РФ.

1.4. Решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств принимается Правлением Ассоциации в случае и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации, настоящим Положением и иными внутренними документами Ассоциации.

Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств определяется Ассоциацией на основании документов, представленных его членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами Ассоциации, добровольно прекратившими в нем членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членом, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации.

1.5. Порядок формирования такого компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств относится к исключительной компетенции Общего собрания членом Ассоциации.

Средства компенсационного фонда Ассоциации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, в случае принятия Правлением Ассоциации решения о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, за исключением случая, предусмотренного частью 13 статьи 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ (далее – Федеральный закон о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В случае принятия Правлением Ассоциации решения о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, зачисление средств в компенсационные фонды Ассоциации осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2. Размер вноса и порядок формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

2.1. Размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации устанавливается Общим собранием членов Ассоциации и определяется в настоящем разделе Положения в соответствии с минимальным размером вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, установленного ГРК РФ.

2.2. Минимальный размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Ассоциации в области архитектурно-строительного проектирования, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

- 1) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 2) триста пятьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 3) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);
- 4) три миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.3. Член Ассоциации обязан уплатить взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в срок не более 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления Ассоциации о принятии решения Правлением Ассоциации о приеме в члены Ассоциации, если иной срок не установлен законом.

2.4. Не допускается освобождение члена Ассоциации, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в том числе за счет его требований к Ассоциации, в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда

2.5. Не допускается уплата вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного вноса, а также уплата вноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая, предусмотренного частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.6. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, уплаченные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации не возвращаются, если иное не предусмотрено законом.

3. Размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

3.1. Средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.2. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.3. На основании решения Общего собрания членов Ассоциации о размещении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств директор Ассоциации организует непосредственное размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, в соответствии с указанным решением, настоящим Положением и законодательством Российской Федерации.

4. Порядок выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, за исключением следующих случаев:

- 1) возврат ошибочно перечисленных средств;
- 2) размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера;
- 3) осуществление выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60.1 ГРК РФ;
- 4) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях;
- 5) перечисление средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциацией Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация, в случаях, установленных ГРК РФ и прочими федеральными законами.

4.2. Решение о выплате из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случаях, предусмотренных настоящим Положением, принимается Правлением Ассоциации.

4.3. Решение об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с п.4.1.1.) принимается при наличии достаточных оснований для идентификации денежных средств как ошибочно перечисленных, на основании заявления лица о возврате ошибочно перечисленных денежных средств с приложением документов.

4.4. Денежные средства из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случае, предусмотренном п. 4.1.3.) настоящего Положения, перечисляются заинтересованному лицу, которое вправе требовать это возмещение в результате

наступления субсидиарной ответственности (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) членов Ассоциации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60.1 ГРК Российской Федерации.

4.5. Для получения денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на основании вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда в случае, предусмотренном п. 4.1.3.) настоящего Положения, заинтересованное лицо обращается в Ассоциацию с заявлением об осуществлении выплаты, составленным в письменной форме. Указанное заявление и иные документы подаются по месту нахождения Ассоциации.

4.6. В заявлении указывается:

4.6.1. дата составления заявления;

4.6.2. наименование Ассоциации;

4.6.3. сведения о заявителе, позволяющие его идентифицировать;

4.6.4. наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

4.6.5. документ, подтверждающий основание для осуществления выплаты (например, решение соответствующего суда с указанием реквизитов такого решения и др.);

4.6.6. сумма, которая необходима для осуществления выплаты из компенсационного обеспечения договорных обязательств в рамках предусмотренной законодательством ответственности Ассоциации (указывается в рублях).

4.7. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом юридического лица в соответствии с уставными документами, физическим лицом или на основании доверенности, выданной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.8. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.8.1. доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;

4.8.2. выписка из единого государственного реестра юридических лиц, единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей на заявителя, выданная не ранее 15 дней до дня обращения за выплатой средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в случае, если заявителем является юридическое лицо;

4.8.3. выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, если заявителем является индивидуальный предприниматель;

4.8.4. копия документа, удостоверяющего личность заявителя - для физического лица.

4.9. Директор Ассоциации в срок не более 14 дней с момента получения заявления, указанного в п. 4. 6. настоящего Положения, осуществляет проверку указанных документов и выносит мотивированную рекомендацию Правлению Ассоциации относительно выплаты средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

4.10. Правление Ассоциации выносит мотивированное решение о выплате или об отказе в выплате из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в течение 14 дней с момента вынесения Директором Ассоциации рекомендации. При рассмотрении указанного в настоящем пункте вопроса на заседании Правления Ассоциации может приглашаться лицо, обратившееся с заявлением об осуществлении выплаты из

компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, и член Ассоциации (или его представитель), в отношении которого поступило такое заявление.

4.11. Решение Правления Ассоциации должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся с заявлением об осуществлении выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с п. 4.6. настоящего Положения, в течение 7 дней с момента вынесения, а также члену Ассоциации, в отношении которого поступило такое заявление.

4.12. Ассоциация вправе запрашивать сведения, связанные с выплатой из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и выяснением сопутствующих фактов у:

- члена Ассоциации, по вине которого может быть осуществлена такая выплата,

- правоохранительных органов,

- банков,

- страховых компаний и других предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах нарушения договорных обязательств, а также вправе самостоятельно выяснить эти причины и обстоятельства.

4.13. Порядок осуществления выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случае, предусмотренном п. 4.1.4.) настоящего Положения, устанавливается законодательством Российской Федерации.

4.14. В случае принятия Правлением Ассоциации решения о выплате средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, срок выплаты не может быть более 30 дней со дня принятия такого решения.

4.15. Денежные средства из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств перечисляются в безналичной форме.

4.16. Решение Правления Ассоциации может быть обжаловано в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. Порядок восстановления размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

5.1. При снижении размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Положения, члены Ассоциации в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением, исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в случае, предусмотренном пунктом 4.1.3) настоящего Положения, член Ассоциации, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации осуществлялись такие выплаты, в первую очередь, а также иные члены Ассоциации, внесшие взносы в такой компенсационный фонд, во вторую очередь, должны внести взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в установленный пунктом 5.1. настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат.

Одновременно с принятием Правлением Ассоциации решения об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случае, предусмотренном пунктом 4.1.3) настоящего Положения, которая приведет к снижению размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже

минимального, Правление Ассоциации принимает решение о необходимости восполнения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

В течение трех рабочих дней со дня принятия такого решения в адрес члена Ассоциации, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации была осуществлена выплата из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, направляется требование о восполнении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в размере, равном размеру выплаты, произведенной Ассоциацией, с указанием срока исполнения данного требования.

В случае неисполнения в недельный срок требования или неполучения в указанный срок ответа члена Ассоциации, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения которым обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации была осуществлена выплата из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, на предъявленное требование, Директор направляет всем членам Ассоциации уведомление о восполнении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств за счет дополнительных взносов членов Ассоциации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В уведомлении о восполнении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств указываются:

- причина снижения размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с члена Ассоциации;
- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Размер дополнительных взносов членов Ассоциации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в целях его восполнения в случае, предусмотренном настоящим пунктом, устанавливается в размере, пропорциональном размеру взноса каждого члена Ассоциации в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, исходя из уровня ответственности, предусмотренного пунктом 2.2 настоящего Положения.

5.3. При уменьшении размера компенсационного фонда Ассоциации ниже минимального размера, определенного ГрК РФ и настоящим Положением, или при возникновении такой угрозы, директор обязан проинформировать об этом Правление Ассоциации и предпринять все возможные меры по восстановлению компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств или по предотвращению финансовых потерь.

6. Контроль за состоянием компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляет директор Ассоциации, а также Ревизионная комиссия и Главный бухгалтер Ассоциации.

6.2. Информация о текущем размере компенсационного фонда должна размещаться на сайте Ассоциации в соответствии с действующим законодательством.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Положение вступает в силу через десять дней со дня его утверждения Общим собранием членов, но не ранее чем Правление Ассоциации примет решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств с учетом особенностей,

установленных Федеральным законом от 03.07.2016 г. №372-ФЗ (осуществление выплат при наступлении ответственности с 01.07.2017 г.).

7.2. Со дня вступления в силу настоящего Положения все ранее принятые внутренние документы Ассоциации и решения органов управления Ассоциации, касающиеся норм, содержащихся в настоящем Положении, признаются утратившими силу.

7.3. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

В настоящем документе прошнуровано

и пронумеровано 8

(восемь) листов

Директор  (А.В. Кобзев)

